



Товарищество собственников жилья

# «Миракс Парк»

ОГРН 1107746122000 ИНН/КПП 7729650345 / 772901001  
119571 г. Москва, проспект Вернадского, д.94 корп.2  
Тел: 8 499 500 0156 [info@mirax-park.org](mailto:info@mirax-park.org)

## **Повестка собрания членов Правления ТСЖ «Миракс Парк».**

**Время проведения: 19.04.2018 г. в 10-00**

**Место проведения: Москва, Проспект Вернадского, д. 94, корп. 3**

**1 этаж, помещение ТСЖ «Миракс Парк»**

1. Проведение Общего собрания Членов ТСЖ «Миракс Парк» в 2018г., утверждение вопросов повестки, предложения Членов Правления по повестке (Председатель Правления ТСЖ – 10 мин.)
2. Годовой Отчет Правления ТСЖ (Председатель Правления ТСЖ – 10 мин.)
3. Проект сметы на 2018 г. Информация о финансовом состоянии дел ТСЖ «Миракс Парк за 1 квартал 2018 года. Перевод денежных средств из Фонда Капитального ремонта г. Москвы на специальные счета ТСЖ. (Главный бухгалтер – 15 мин.)
4. Внесение предложений и утверждение положения о Документообороте (Председатель Правления – 10 мин.)
5. Утверждение должностных инструкций для сотрудников ТСЖ, трудовых договоров, кадровые вопросы. Обсуждение кандидатуры на должность сотрудника по охране труда, техники безопасности и пожарной безопасности и кандидатуры на должность юриста ТСЖ. Прием на работу менеджера клиентского отдела и сотрудника бюро пропусков. (Адвокат ТСЖ, члены Правления ТСЖ, Управляющий – 15 мин.)
6. Отчет юристов ТСЖ о проделанной работе (Юристы ТСЖ, привлеченный юрист ТСЖ, адвокат ТСЖ – 15 мин.)
7. Проведение работ по благоустройству территории, план озеленения (Управляющий, старший менеджер, менеджер клининга – 5 мин.)
8. Облицовка парапетов 5 корпуса (Управляющий – 5 мин.)
9. Заключение Дополнительного соглашения №8 к Договору №01/МП от 01.08.2016 с ООО «ЦЕППЕЛИН.ПМ» об оказании услуг по обслуживанию системы автоматизированного коммерческого учета электропотребления (Управляющий – 5 мин.)
10. Отчет о мероприятиях, проводимых для усиления контроля паркинга (Управляющий, начальник объекта, сотрудник бюро пропусков – 5 мин.)

Председатель Правления  
ТСЖ «Миракс Парк»

Д.В.Лызлов